

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2024-04-10 11:31:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/294430
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2004-11-05
Adresas: Šakių r. sav., Lukšių sen., Tubelių k., Beržų g. 3

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-0438-4823
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8464/0005:366 Lukšių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Konservacinė
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kultūros paveldo objektų žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 46.1966 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 8.3441 ha
iš jo: sodų plotas: 6.3370 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 2.0071 ha
Miško žemės plotas: 23.1181 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 23.1180 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-12-19
Užstatyta teritorija: 4.9405 ha
Vandens telkinių plotas: 0.9554 ha
Kitos žemės plotas: 8.8385 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.5774 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 64834 Eur
Miško medynų vertė: 13507 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 183834 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-11-03 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. ŽŠ-622
Įrašas galioja: Nuo 2004-11-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-11-03 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. ŽŠ-622
Įrašas galioja: Nuo 2004-11-09

5.2. [X] Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Marijampolės apskrities viršinininko administracija, a.k. 188640086
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-11-03 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. ŽŠ-622
Išregistravimo pagrindas: 2010-07-15 Registratoriaus sprendimas
Įrašas galioja: Nuo 2004-11-09 iki 2010-07-15

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-15 Servituto sutartis Nr. 2617
Plotas: 0.002 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-18

6.2. Servitutas - teisė tiesti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Servituto sutartis Nr. 1748
Plotas: 0.0478 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-07

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: MB "Jo jo pramogos vaikams", a.k. 304446768
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-25 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 18SŽN-208-(14.18.55 E.)
Plotas: 0.0632 ha
Įrašas galioja: Nuo 2022-09-02
Terminas: Nuo 2022-08-25 iki 2025-05-03

7.2. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-11-10 Panaudos sutartis Nr. K 84/04-675
2008-09-19 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. ŽŠ-463
2012-03-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-4/V
2012-04-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59.)-11
2013-08-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.56.)-34/VN-37
2015-09-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-16-(14.18.56.)VN-15
2021-01-26 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-1-(14.18.56.)vVN-1
2022-07-11 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-16-(14.18.56.)1NV-16
Plotas: 45.6278 ha
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-20
Terminas: Nuo 2004-11-10 iki 2103-11-10

7.3. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Kuchmistrai", a.k. 305666817
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

- [registravimo pagrindas: 2015-10-05 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 18SŽN-142-(14.18.62.)
2020-04-28 Susitarimas Nr. 18SŽN-84-(14.18.55.)
2021-02-10 Susitarimas Nr. 18SŽN-21-(14.18.55.)
2021-04-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SŽN-65-(14.18.55.)
Plotas: 0.5056 ha
[rašas galioja: Nuo 2021-04-16
Terminas: Iki 2040-08-12
- 7.4. Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02
Aprašymas: 2014-01-07 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2059
[rašas galioja: Nuo 2017-08-24
- 7.5. Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2014-01-07 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2059
[rašas galioja: Nuo 2017-08-24
- 7.6. [X] Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Gulbelė", a.k. 174278339
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-10-05 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 18SŽN-142-(14.18.62.)
2020-04-28 Susitarimas Nr. 18SŽN-84-(14.18.55.)
2021-02-10 Susitarimas Nr. 18SŽN-21-(14.18.55.)
Plotas: 0.5056 ha
Išregistravimo pagrindas: 2021-04-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SŽN-65-(14.18.55.)
[rašas galioja: Nuo 2021-02-24 iki 2021-04-16
Terminas: Iki 2040-08-12
- 7.7. [X] Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2004-11-10 Panaudos sutartis Nr. K 84/04-675
2008-09-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽŠ-463
2012-03-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-4/V
2012-04-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-11
2013-08-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.56.)-34/VN-37
2015-09-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-16-(14.18.56.)/VN-15
2021-01-26 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-1-(14.18.56.)/VN-1
Plotas: 45.691 ha
Išregistravimo pagrindas: 2022-07-11 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-16-(14.18.56.)/1NV-16
[rašas galioja: Nuo 2021-02-01 iki 2022-07-20
Terminas: Nuo 2004-11-10 iki 2103-11-10
- 7.8. [X] Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Gulbelė", a.k. 174278339
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-10-05 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 18SŽN-142-(14.18.62.)
2020-04-28 Susitarimas Nr. 18SŽN-84-(14.18.55.)
Plotas: 0.114 ha
Išregistravimo pagrindas: 2021-02-10 Susitarimas Nr. 18SŽN-21-(14.18.55.)
[rašas galioja: Nuo 2020-05-11 iki 2021-02-24
Terminas: Iki 2040-08-12
- 7.9. [X] Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Gulbelė", a.k. 174278339
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-10-05 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 18SŽN-142-(14.18.62.)
Plotas: 0.114 ha
Išregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Susitarimas Nr. 18SŽN-84-(14.18.55.)
[rašas galioja: Nuo 2015-10-19 iki 2020-05-11
Terminas: Nuo 2015-10-05 iki 2040-08-12
- 7.10. [X] Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2004-11-10 Panaudos sutartis Nr. K 84/04-675
2008-09-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽŠ-463
2012-03-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-4/V
2012-04-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-11
2013-08-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.56.)-34/VN-37
2015-09-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-16-(14.18.56.)/VN-15
Plotas: 46.0826 ha
Išregistravimo pagrindas: 2021-01-26 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-1-(14.18.56.)/vVN-1
[rašas galioja: Nuo 2015-10-14 iki 2021-02-01
Terminas: Nuo 2004-11-10 iki 2103-11-10
- 7.11. [X] Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2004-11-10 Panaudos sutartis Nr. K 84/04-675
2008-09-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽŠ-463
2012-03-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-4/V
2012-04-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-11
2013-08-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.56.)-34/VN-37
Plotas: 46.1966 ha
Išregistravimo pagrindas: 2015-09-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-16-(14.18.56.)/VN-15
[rašas galioja: Nuo 2013-08-23 iki 2015-10-14
Terminas: Nuo 2004-11-10 iki 2103-11-10
- 7.12. [X] Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2004-11-10 Panaudos sutartis Nr. K 84/04-675
2008-09-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽŠ-463
2012-03-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-4/V
2012-04-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-11
Plotas: 46.1966 ha
Išregistravimo pagrindas: 2013-08-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.56.)-34/VN-37
[rašas galioja: Nuo 2012-04-06 iki 2013-08-23
Terminas: Nuo 2004-11-10 iki 2103-11-10
- 7.13. [X] Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2004-11-10 Panaudos sutartis Nr. K 84/04-675
2008-09-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽŠ-463
2012-03-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-4/V
Plotas: 46.1966 ha
Išregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59.)-11
[rašas galioja: Nuo 2012-03-19 iki 2012-04-06
Terminas: Nuo 2004-11-10 iki 2103-11-10

- 7.14. [X]

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2004-11-10 Panaudos sutartis Nr. K 84/04-675

2008-09-19 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. ŽŠ-463

Plotas: 46.1966 ha

Išregistravimo pagrindas: 2012-03-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18SUN-(14.18.59)-4/V

Įrašas galioja: Nuo 2008-10-08 iki 2012-03-19

Terminas: Nuo 2004-11-10 iki 2103-11-10
- 7.15. [X]

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Šakių rajono savivaldybės taryba, a.k. 188619996

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2004-11-10 Panaudos sutartis Nr. K 84/04-675

Plotas: 46.1966 ha

Išregistravimo pagrindas: 2008-09-19 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. ŽŠ-463

Įrašas galioja: Nuo 2004-11-11 iki 2008-10-08

Terminas: Nuo 2004-11-10 iki 2103-11-10

8. Žymos:

- 8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 8495.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 16202.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 1920.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 465.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 1098.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 461966.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 5774.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.8.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 231181.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.9.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 3189.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:

- 9.1. [X]

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 8495.00 kv. m

Išregistravimo pagrindas: 2022-11-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 "Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" pakeitimo" Nr. 1190

Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28 iki 2023-01-01
- 9.2. [X]

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 16202.00 kv. m

Išregistravimo pagrindas: 2022-11-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 "Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" pakeitimo" Nr. 1190

Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28 iki 2023-01-01
- 9.3. [X]

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)

Plotas: 1920.00 kv. m

Išregistravimo pagrindas: 2022-11-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 "Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" pakeitimo" Nr. 1190

Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28 iki 2023-01-01
- 9.4. [X]

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Plotas: 465.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2022-11-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 "Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" pakeitimo" Nr. 1190
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28 iki 2023-01-01
- 9.5. [X] Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Plotas: 1098.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2022-11-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 "Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" pakeitimo" Nr. 1190
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28 iki 2023-01-01
- 9.6. [X] Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Plotas: 461966.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2022-11-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 "Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" pakeitimo" Nr. 1190
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28 iki 2023-01-01
- 9.7. [X] Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Plotas: 5774.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2022-11-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 "Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" pakeitimo" Nr. 1190
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28 iki 2023-01-01
- 9.8. [X] Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Plotas: 231181.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2022-11-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 "Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" pakeitimo" Nr. 1190
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28 iki 2023-01-01
- 9.9. [X] Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Plotas: 3189.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2022-11-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 "Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" pakeitimo" Nr. 1190
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28 iki 2023-01-01
- 9.10. [X] Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 317884.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02 iki 2021-04-28
- 9.11. [X] Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 461966.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02 iki 2021-04-28
- 9.12. [X] Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 18208.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02 iki 2021-04-28
- 9.13. [X] Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1280.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02 iki 2021-04-28
- 9.14. [X] Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 986.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02 iki 2021-04-28
- 9.15. [X] XXVII. Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-11-03 Apskrities viršininio įsakymas Nr. ŽS-622
Išregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2004-11-09 iki 2020-01-02
- 9.16. [X] XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-11-03 Apskrities viršininio įsakymas Nr. ŽS-622
Plotas: 317884.00 kv. m
Išregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2004-11-09 iki 2020-01-02
- 9.17. [X] XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-11-03 Apskrities viršininio įsakymas Nr. ŽS-622
Plotas: 461966.00 kv. m

	<p>Išregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711</p> <p>Įrašas galioja: Nuo 2004-11-09 iki 2020-01-02</p>
9.18. [X]	<p>II. Kelių apsaugos zonos</p> <p>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.</p> <p>Įregistravimo pagrindas: 2004-11-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽŠ-622</p> <p>Plotas: 18208.00 kv. m</p> <p>Išregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711</p> <p>Įrašas galioja: Nuo 2004-11-09 iki 2020-01-02</p>
9.19. [X]	<p>VI. Elektros linijų apsaugos zonos</p> <p>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.</p> <p>Įregistravimo pagrindas: 2004-11-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽŠ-622</p> <p>Plotas: 1280.00 kv. m</p> <p>Išregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711</p> <p>Įrašas galioja: Nuo 2004-11-09 iki 2020-01-02</p>
9.20. [X]	<p>I. Ryšių linijų apsaugos zonos</p> <p>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.</p> <p>Įregistravimo pagrindas: 2004-11-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽŠ-622</p> <p>Plotas: 986.00 kv. m</p> <p>Išregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711</p> <p>Įrašas galioja: Nuo 2004-11-09 iki 2020-01-02</p>
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	<p>Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)</p> <p>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.</p> <p>Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)</p> <p>Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28</p>
10.2.	<p>Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) GAILINTAS RAUDONIUS</p> <p>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.</p> <p>Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2118 2021-02-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla</p> <p>Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28</p>
10.3. [X]	<p>Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)</p> <p>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.</p> <p>Įregistravimo pagrindas: 2012-02-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2012-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 18VJ-(14.18.2.)-130</p> <p>Išregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)</p> <p>Įrašas galioja: Nuo 2012-02-20 iki 2021-04-28</p>
10.4. [X]	<p>Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) UAB "Geodezininkai", a.k. 300529316</p> <p>Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0438-4823, aprašytas p. 2.1.</p> <p>Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1409 2012-02-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla</p> <p>Išregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-288-(14.18.110.)</p> <p>Įrašas galioja: Nuo 2012-02-20 iki 2021-04-28</p>
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	
11.1.	<p>Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis)</p> <p>Teritorijos pavadinimas: skirsnis)</p> <p>Teritorijos unikalus numeris: 100368771</p> <p>Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šakių rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-506</p> <p>Įregistravimo data: 2022-11-24</p> <p>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 10 kv. m, nuo 2023-01-10</p>
11.2.	<p>Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis)</p> <p>Teritorijos pavadinimas: skirsnis)</p> <p>Teritorijos unikalus numeris: 100344965</p> <p>Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-03-04 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šakių rajono savivaldybėje Nr. 3-137</p> <p>Įregistravimo data: 2022-03-21</p> <p>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1274 kv. m, nuo 2023-01-10</p>
11.3.	<p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p> <p>Teritorijos pavadinimas: 100132414</p> <p>Teritorijos unikalus numeris: 100132414</p> <p>Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314</p> <p>Įregistravimo data: 2021-12-07</p> <p>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1295 kv. m, nuo 2023-01-10</p>
11.4.	<p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p> <p>Teritorijos pavadinimas: 100126703</p> <p>Teritorijos unikalus numeris: 100126703</p> <p>Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314</p> <p>Įregistravimo data: 2021-12-03</p> <p>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 916 kv. m, nuo 2023-01-10</p>
11.5.	<p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p> <p>Teritorijos pavadinimas: 100010985</p> <p>Teritorijos unikalus numeris: 100010985</p> <p>Įregistravimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2020-06-26 0,4 kV ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMAS TVARTUI IR NUOMININKO NAMUI BERŽŲ G. 3, TUBELIŲ K., ŠAKIŲ SEN., ŠAKIŲ R. SAV. Nr. E1N2988950</p> <p>Įregistravimo data: 2020-12-10</p> <p>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 17 kv. m, nuo 2023-01-10</p>
11.6.	<p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p> <p>Teritorijos pavadinimas: 100010879</p> <p>Teritorijos unikalus numeris: 100010879</p> <p>Įregistravimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2020-06-26 0,4 kV ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMAS TVARTUI IR NUOMININKO NAMUI BERŽŲ G. 3, TUBELIŲ K., ŠAKIŲ SEN., ŠAKIŲ R. SAV. Nr. E1N2988950</p> <p>Įregistravimo data: 2020-12-09</p> <p>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 9 kv. m, nuo 2023-01-10</p>
11.7.	<p>Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</p> <p>Teritorijos pavadinimas: 100009307</p> <p>Teritorijos unikalus numeris: 100009307</p> <p>Įregistravimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2020-06-09 0,4 kV ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMAS VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUI/PATALPAI BERŽŲ G. 3, TUBELIŲ K., ŠAKIŲ SEN., ŠAKIŲ R. SAV. Nr. E1N2016752</p> <p>Įregistravimo data: 2020-11-23</p> <p>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 481 kv. m, nuo 2023-01-10</p>

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - registro Nr. 70/82584.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

- 15.1.

Asmuo: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
nuo 2023-01-04: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927, reg.d.1997-12-08
nuo 1997-12-08 iki 2023-01-04: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
- 15.2.

Asmuo: UAB "Gulbelė"
nuo 2006-09-18: UAB "Gulbelė", a.k. 174278339, reg.d.1992-04-10
nuo 1992-04-10 iki 2006-09-18: KOOPERATINĖ BENDROVĖ "GULBELĖ"

Dokumentą atspausdino

IVETA IGNATJEVAITĖ